



DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

<b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b>	<b>No.</b> <b>104/2026</b>
---------------------------------	-------------------------------

<b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>			
NOMBRE COMPLETO O RAZON SOCIAL: <b>ADRIANA RAMIREZ ORTIZ Y CDO.</b>			
DOMICILIO:	*	COLONIA:	*
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*

<b>UBICACIÓN DE LA OBRA</b>			
DOMICILIO:	<b>AV. SAN PEDRO L-7 M-7 S/N</b>	COLONIA:	<b>FRAC. SAN PEDRO</b>
ENTRE LA CALLE:	<b>REVOLUCION</b>	Y LA CALLE:	<b>SAN AGUSTIN</b>
		LOCALIDAD:	<b>EL RODEO</b>

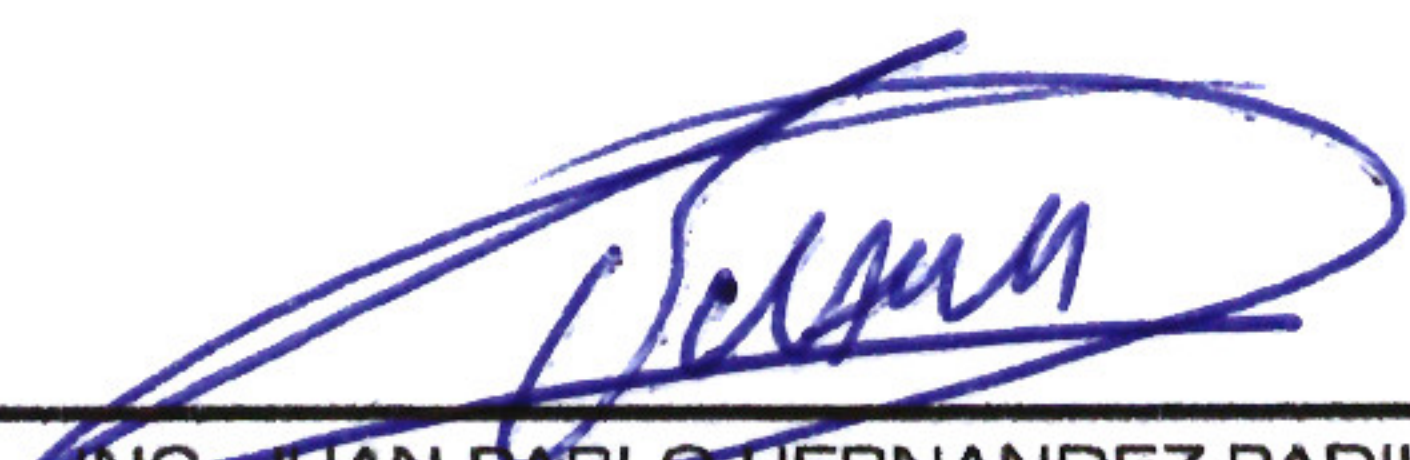
<b>DATOS DE LA OBRA</b>									
GIRO:	MIXTO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA (M-H3-II)					TIPO DE LICENCIA	<b>HABITACIONAL</b>		
ESCRITURA No.:	<b>978</b>	NOTARÍA:	<b>115(GUADALAJARA)</b>	CTA. PREDIAL:	<b>U 013550</b>	CLAVE CATASTRAL:			
DICTAMEN	<b>NO DICTAMEN</b>				ALINEAMIENTO	CUENTA SAMAPA	<b>16262-16262</b>		
SUP. TERRENO	<b>141.03</b>	<b>M2</b>	COS	CUS	NIVELES	CAJONES ESTAC.	REST. FRONTAL	REST. LATERAL	REST. POSTERIOR
DICTAMEN							<b>2.00 m</b>	<b>*</b>	<b>3.00 m</b>
PROYECTO									

<b>DATOS DEL DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA</b>				
NOMBRE COMPLETO			NÚMERO DE REGISTRO	
DOMICILIO:	*	TEL.	*	CÉDULA ESTATAL
CIUDAD:	*	MUNICIPIO:	*	E-mail
			*	CÉDULA FEDERAL

<b>CALIFICACIÓN</b>					
CONCEPTO		CANTIDAD	UNIDAD	TARIFA	IMPORTE
<b>ART. 41, I, B, 1 c (Licencia de Construcción)</b>		<b>97.00</b>	<b>M2</b>	<b>\$9.61</b>	<b>\$932.17</b>
<b>ART. 105 I a. Forma Impresa</b>		<b>1.00</b>	<b>PZA</b>	<b>\$80.24</b>	<b>\$80.24</b>
<b>ART. 28. Negocios Jurídicos</b>		<b>97.00</b>	<b>M2</b>	<b>\$21.50</b>	<b>\$2,085.50</b>
<b>ART.74, XI) Habitabilidad</b>		<b>10.00</b>	<b>%</b>	<b>\$932.17</b>	<b>\$93.22</b>
ORDEN DE PAGO:	<b>274</b>	FECHA DE PAGO:	<b>13/04/2026</b>	PLAZO OTORGADO:	<b>730 DIAS</b>
		RECIBO:	<b>16046</b>	TOTAL	<b>\$3,191.13</b>

IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS, JALISCO A 14 DE ABRIL DE 2026

ATENTAMENTE:

  
ING. JUAN PABLO HERNANDEZ PADILLA  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

  
IXTLAHUACÁN DE LOS MEMBRILLOS  
2024 - 2027  
GOBIERNO MUNICIPAL  
DIRECCIÓN DE  
DESARROLLO URBANO

